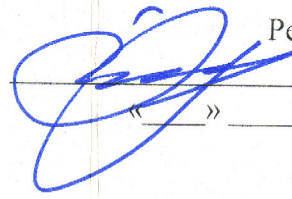


Утверждаю:
Ректор СибУПК
В.И.Бакайтис
« _____ » _____ 2023 г.



**Дефектная ведомость
на ремонт двух санузлов на 3 и 5 этажах в общежитии №1 по адресу пр. К.Маркса, 24/2**

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., директора ЧУ УИК СибУПК Цветковой Н.А., зам.гл. бухгалтера Вайсбекер О.В., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ Миклухиной О.В., коменданта Флеммер Е.В. провели визуальный осмотр **двух санузлов на 3 и 5 этажах в общежитии №1 по адресу пр. К.Маркса, 24/2** и установила, что при проведении ремонта необходимо выполнить следующие ремонтные работы:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Санузел на 3 этаже.			
Раздел 1. Демонтажные работы			
1	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м2	24,3
2	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей	м2	18,3
3	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	47,32
4	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков	м2	2,2
5	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок	м2	14,59
6	Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит	м2	17
7	Разборка покрытий полов: цементных	м2	17
8	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых: древесноволокнистыми плитами	м2	17,3
9	Снятие подоконных досок: пластиковых	м2	1,2
10	Демонтаж оконных и дверных откосов	м2	4,5
11	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
12	Снятие дверных полотен	м2	1,6
13	Снятие наличников	м	10,2
14	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	шт	2
15	Затаривание строительного мусора в мешки	т	10,77
16	Очистка помещений от строительного мусора	т	10,77
Раздел 2. Монтажные работы			
Пол			
17	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	м2	17
18	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	м2	17
19	Устройство обмазочной изоляции стен и полов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 3 мм, усиленной армирующей сеткой	м2	21,32
20	Смена: трапов диаметром до 100 мм	шт	1
21	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	м2	17
Стены окна и потолок			

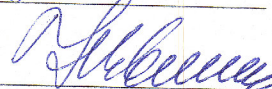
22	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен	м2	47,32
23	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: высококачественная стен	м2	47,32
24	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м2	47,32
25	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	47,32
27	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	м2	8,43
28	Облицовка потолка декоративным бумажно-слоистым пластиком	м2	18,3
29	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	м	2,4
31	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	м2	4,52
32	Установка уголков ПВХ на клее	м	9,5
33	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	шт	2
Раздел 3. Водопровод, отопление, канализация			
34	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм	м	15
35	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	м	6,3
36	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт	17
37	Демонтаж: унитазов и писсуаров	шт	4
38	Снятие кранов водоразборных или туалетных	шт	4
39	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из	м	11,3
40	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	м	13
41	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	м2	1
42	Трубопроводы из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами и креплениями для газоснабжения, диаметр 25 мм	м	13
43	Установка радиаторов: стальных	кВт	2,64
44	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	4
45	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	компл	4
46	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	соединений	9
47	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	м	10
48	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	м	3,2
49	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	4
50	Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2	шт	2

51	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1
52	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм ²	шт	1
53	Кабель трех-пятижильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ²	м	3
Раздел 4. Перегородки			
54	Устройство перегородок из МДФ	комплект	1
Раздел 5. Дверь			
55	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м ²	м ²	1,68
56	Установка и крепление наличников	м	10,2
57	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	м ²	0,49
Санузел на 5 этаже.			
Раздел 1. Демонтажные работы			
1	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м ²	24,3
2	Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: пластиковых панелей	м ²	18,3
3	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м ²	47,32
4	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков	м ²	2,2
5	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок	м ²	14,59
6	Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит	м ²	17
7	Разборка покрытий полов: цементных	м ²	17
8	Разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых: древесноволокнистыми плитами	м ²	17,3
9	Снятие подоконных досок: пластиковых	м ²	1,2
10	Демонтаж оконных и дверных откосов	м ²	4,5
11	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	1
12	Снятие дверных полотен	м ²	1,6
13	Снятие наличников	м	10,2
14	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	шт	2
15	Затаривание строительного мусора в мешки	т	10,77
16	Очистка помещений от строительного мусора	т	10,77
Раздел 2. Монтажные работы			
Пол			
17	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	м ²	17
18	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	м ²	17
19	Устройство обмазочной изоляции стен и полов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 3 мм, усиленной армирующей сеткой	м ²	21,32
20	Смена: трапов диаметром до 100 мм	шт	1
21	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40x40 см	м ²	17
Стены окна и потолок			
22	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен	м ²	47,32
23	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: высококачественная стен	м ²	47,32
24	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	м ²	47,32

25	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону	м2	47,32
27	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	м2	8,43
28	Облицовка потолка декоративным бумажно-слоистым пластиком	м2	18,3
29	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	м	2,4
31	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	м2	4,52
32	Установка уголков ПВХ на клее	м	9,5
33	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	шт	2
Раздел 3. Водопровод, отопление, канализация			
34	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром: до 32 мм	м	15
35	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм	м	6,3
36	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	шт	17
37	Демонтаж: унитазов и писсуаров	шт	4
38	Снятие кранов водоразборных или туалетных	шт	4
39	Демонтаж внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из	м	11,3
40	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	м	13
41	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	м2	1
42	Трубопроводы из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами и креплениями для газоснабжения, диаметр 25 мм	м	13
43	Установка радиаторов: стальных	кВт	2,64
44	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	4
45	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	компл	4
46	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	соединений	9
47	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	м	10
48	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	м	3,2
49	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	шт	4
50	Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2	шт	2
51	Установка вентиляторов осевых массой: до 0,025 т	шт	1
52	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2	шт	1

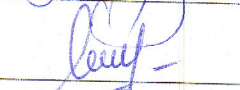
53	Кабель трех-пятижильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок: в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ²	м	3
Раздел 4. Перегородки			
54	Устройство перегородок из МДФ	комплект	1
Раздел 5. Дверь			
55	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м ²	м ²	1,68
56	Установка и крепление наличников	м	10,2
57	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	м ²	0,49

 Ю.А. Коган

 Н.А. Цветкова

 О.В. Вайсбекер

 В.М. Кузьменко

 О.В. Миклухина

 Е.В. Флеммер